

TALK版

# 事前預防 事後填補 樂安居家家庭綜合保險專案 不斷保 不少保

圖文資料提供／台壽保產物保險

**台**灣位處地震帶，近五年平均每年地震超過四萬次，而且每隔一

段時間就會發生致災性大地震，時間稍遠的是二〇年前的九二一大地震，近期則有二〇一八年〇二〇六花蓮大

地震，均造成人員、財務的重大損失。

而現代人的家中，由於3C產品及電器的普及、使用頻率高，稍有不慎也會造成房屋失火。根據內政部消防署資料統計，台灣二〇一九年火災發生次數就高達了二二八六次，其中建築物火災次數達八〇〇三次，平均一天就有二十二件火災發生。當火災發生時，除了本身的財產損失與人員傷亡外，可能還會有延燒至隔壁鄰居的賠償責任。面對地震與火災造成的鉅額損失及賠償責任時，除了「事前預防」以外，還要超前部署「事後填

補」，住宅火災的相關保險就是最好的解決方案。台壽保產險特別提醒大家八字訣：不斷保，不少保。

一、不斷保：清償貸款後也別急著退保。

根據觀察，民衆購買房子後，多數是因為辦理房貸，才會配合銀行投保傳統的住宅火災及地震基本保險，而貸款清償後，往往就不再續保，然而火災事故往往會帶來臨時且巨大的經濟損失，因此台壽保產險建議，即使沒有貸款，民衆也應該投保相關的火災保險，花少少的保費，但可以讓你沒有後顧之憂。

二、不少保：選擇合適的商品，將可能的風險都納入保障。

絕大多數民衆因房貸而投保的住宅火災及地震基本保險，承保範圍較少，





一旦發生火災事故，動產賠償還要扣除折舊；如果發生地震，房子也必須達全損或半倒才能啟動理賠，房子因地震造成的輕微損失例如龜裂，則無法獲得賠償，保障內容明顯不足，因此台壽保險建議風險意識高的民衆，可以選擇家庭綜合保險來提升保障。

以台壽保險推出的「樂安居家庭綜合保險專案」為例，除了前述的住宅

火災及地震都有保以外，還承保受損機率較高的裝潢、家具損壞以及整修、清潔、家事代勞等費用；傳統住宅火災保險除外不保的金銀條塊、珠寶玉石等特定貴重財物，萬一發生火災及竊盜時，樂安居專案還可以賠償一定金額、減少損失。樂安居專案也考慮到一般民衆家裡至少都有一輛機車，因此將住宅周圍五○公尺內，機車遭第三人惡意縱火或意外焚毀都納入保障，讓機車停在戶外的民衆更安心。除此之外，樂安居專案也納入房屋延燒責任保險，火災延燒造成鄰居損失的賠償也不用擔心。

另外，民衆因日常活動不小心造成他人傷亡或財物損失而產生的賠償責任，例如：寵物咬傷人、小孩玩耍誤傷他人、陽台花盆掉落砸傷路人等等，這些也都在樂安居專案的賠償範圍。值得一提的是，樂安居專案還貼心提供加值投保貓狗因火災或爆炸等特定意外所致的醫療費用或喪葬費用補償，將家中毛小孩也都納入保障。

台壽保險指出，以現行的住宅火險來說，房屋若為二○至四○坪、投保三○○萬元來計算，一年保費約新台幣（以下同）二二○○元，而保障相對豐

富超值的家庭綜合保險，一年保費才約三八○○元，C/P值明顯高，建議民衆及早規劃，讓愛家得到最完整保障。火災是殘酷無情的：「百萬富一焰窮」；加上台灣位處地震帶上，地震免不了，建議民衆及早規畫保險，讓一輩子辛苦打拚、守護的家園得到，完整的保障！

## 家是一輩子的避風港 台壽保產險 守護您的家

### 樂安居專案9大保障

<p><b>1</b> 家庭財物損害保險</p> <p>擴大承保屋內金銀條塊等特定物品及機車火災事故損失</p>	<p><b>2</b> 家庭財物被竊損失保險(含特定物品)</p> <p>金銀條塊等特定物品最高可賠償新臺幣25萬元</p>	<p><b>3</b> 家庭日常生活責任保險</p> <p>提供如寵物咬人、陽台物品砸傷路人、自家孩童騎行腳踏車撞傷他人等責任保障</p>	<p><b>4</b> 住宅鑰匙門鎖費用補償</p> <p>補償竊盜、搶奪、強盜或第三人惡意破壞所致之住宅鑰匙門鎖複製、開鎖、換鎖費用</p>	<p><b>5</b> 家事代勞費用保險</p> <p>補償列名被保險人於住所內因意外受傷住院治療期間而產生之家事代勞費用</p>
<p><b>6</b> 輕損地震保險</p> <p>保障因地震所致房屋牆壁龜裂、屋內家電用品損壞等損失</p>	<p><b>7</b> 住家綠能升級</p> <p>以綠能建材設備修復或重建建築物，保障提升150%</p>	<p><b>8</b> 住宅火險寵物特定事故意外費用補償</p> <p>補償家中貓、犬於住所內火災等事故所致之喪葬費用或醫療費用</p>	<p><b>9</b> 特定事故房屋跌價補償保險</p> <p>補償因特定事故所致房屋跌價及清理費用</p>	